

RESOLUCIÓN N° 032-MMG-DF-GADMCPL-2024

ASUNTO: BAJA DE TÍTULOS DE CRÉDITO POR TERCERA EDAD
CONTRIBUYENTE: SRA. ANCHUNDIA BAQUE JULIA CRUZ

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 76 numeral 7) literal I de la Constitución de la República, menciona que las Resoluciones de los poderes públicos deberán ser motivadas, no habrá motivación si en la resolución no se enuncian las normas o principios jurídicos en la que se funda y no se explica la pertinencia de su aplicación a los antecedentes de hecho. Los actos administrativos, resoluciones o fallo que no se encuentren debidamente motivados se considerarán nulos. Las servidoras o servidores responsables serán sancionados;

Que, el Art. 300 de la Constitución de la República, dispone que el régimen tributario se regirá, entre otros por los principios de eficiencia, simplicidad administrativa y suficiencia recaudadora, en concordancia con el art. 172 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización y Art. 73 del Código Tributario;

Que, el Art. 340 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, segundo párrafo establece que la autoridad financiera podrá dar de baja a créditos incobrables, así como previo el ejercicio de la acción coactiva agotará, especialmente para grupos de atención prioritaria, instancias de negociación y mediación. En ambos casos deberá contar con la autorización previa del ejecutivo de los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el Art. 491 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establece clases de impuestos municipales;

Que, el Art. 55 del Código Tributario, establece la obligación y la acción de cobro de los créditos tributarios y sus intereses, así como de multas por incumplimiento de los deberes formales prescribirá en el plazo de 5 años contados desde la fecha que fueron exigibles;

Que, el Art. 65 del Código Tributario establece que, en el ámbito municipal, la dirección de la administración tributaria le corresponderá al Alcalde, quien la ejercerá a través de las dependencias, direcciones u órganos administrativos que la Ley determine;

Que, el Art. 7 del Código Civil Ecuatoriano, establece que la Ley no dispone sino para lo venidero: no tiene efecto retroactivo;

Que, el Art. 151 del Acuerdo N° 067-CG-2018, en el que se expide el Reglamento General Sustitutivo para la Administración, Utilización, Manejo y Control de los Bienes e Inventario del Sector Público, dispone (...) como en todos los casos en que la ley faculta la baja de los títulos de crédito que contiene dichas obligaciones, la autoridad competente de la entidad u organismo acreedor ordenará dicha baja.

En la resolución correspondiente constará el número, serle, valor, nombre del deudor, fecha y concepto de la emisión de los títulos y más particulares que fueren del caso, así como el número y fecha de la resolución por la que la autoridad competente hubiere declarado la prescripción de las obligaciones, o el motivo por el cual se declare a las obligaciones como Incobrables;

Que, Art. 12.- de la Ley Orgánica del Adulto Mayor, El Estado reconoce y garantiza a las personas adultas mayores el pleno ejercicio de los derechos establecidos en la Constitución de la República, los tratados e instrumentos internacionales y esta Ley. Su aplicación será directa de oficio o a petición de parte por las y los servidores públicos, así como de las personas naturales, jurídicas, públicas y privadas, mixtas y comunitarias.

Que, el Art. 14 de la Ley Orgánica del Adulto Mayor, establece que Toda persona mayor de 65 años de edad y con ingresos mensuales estimados de un máximo de 5 remuneraciones básicas unificadas o que tuviere un patrimonio que no exceda de quinientas remuneraciones básicas unificadas, estará exonerada del pago de toda clase de impuestos fiscales y municipales;

Para la aplicación de este beneficio, no se requerirá de declaraciones administrativas previa, provincial o municipal. Si la renta o patrimonio excede de las cantidades determinadas en el inciso primero, los impuestos se pagarán únicamente por la diferencia o excedente. Sobre los impuestos nacionales administrados por el Servicio de Rentas Internas sólo serán aplicables los beneficios expresamente señalados en las leyes tributarias que establecen dichos tributos.

Que, Art. 15.- de la Ley Orgánica del Adulto Mayor, El Estado, sus delegatarios y concesionarios adoptarán las medidas de acción afirmativas en las políticas públicas que se diseñen e implementen a favor de las personas adultas mayores a las colectividades titulares de derechos que se encuentren en situación de desigualdad. Estas medidas durarán el tiempo que sea necesario para superar las condiciones de desigualdad y su alcance se definirá de manera particular en cada caso concreto.

Que, el Estatuto Orgánico de Gestión Organizacional por Procesos del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Puerto López, establece que son atribuciones de la Dirección Financiera, entre otras, literal r) Resolver los reclamos de contribuyentes en materia tributaria y autorizar la baja de títulos de crédito y especies incobrables;

Que, el Estatuto Orgánico de Gestión Organizacional por Procesos del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Puerto López, establece que son atribuciones de la Dirección Financiera, entre otras, literal r) Dirigir y ejecutar la Administración Tributaria Municipal de conformidad con el Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización y aplicar el régimen de sanciones;

Que, en la Resolución N° 0035-GADMCP-LVILM-2023 la Alcaldesa del Cantón en su Art. 1 delega y Autoriza al Director Financiero del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Puerto López para que mediante resolución debidamente motivada, elabore y suscriba los convenios de pago; baja de Títulos por Tercera Edad y Discapacidades; Prescripción de Pago; y, Elaboración de Notas de Crédito.

Que, mediante especie fiscal N° 0001209A de fecha 15 de enero del 2024, la **SRA. ANCHUNDIA BAQUE JULIA CRUZ** en el que comunica "se le realice una verificación de mi predio ya que por más de 10 años venía cancelando con el Descuento por Tercera Edad, pero este año me acerque a cancelar pero mi sorpresa es que me indican un valor demasiado alto, el cual no puede ser ya que soy una persona mayor, así mismo solicito el Descuento por Tercera Edad y que quede registrado para años posteriores de un predio ubicado en el Barrio Julio Izurieta del Puerto López con código catastral: N°50-01-02-009-032-000, de conformidad con lo que establecen el Art. 14 de la Ley Orgánica del Adulto Mayor.

Que, con Certificación de fecha 15 de Enero del 2024, suscrito por el Sr. Franklin Lino Pincay Jefe de Avalúos y Catastro, indica que se encuentra registrado un predio a nombre del señora: **ANCHUNDIA BAQUE JULIA CRUZ**, Predio ubicado Barrio Julio Izurieta del Cantón Puerto López con código catastral: N° 50-01-02-009-032-000 con Avalúo Mcpal. Actual de \$170.112,16.

Que, con Memorándum N°035-DDOT-GADMCP-LARAM-2024 de fecha 17 de enero del 2024, deriva Memorándum N°012-GADMCP-LDAC-EFLP-2024, suscrito por el Sr. Franklin Lino Pincay Jefe de Avalúos y Catastro, indica que se procedió a revisar la información existente el Sistema Catastral del Cantón, donde se pudo verificar que hasta el año 2023, se encontraban dos lotes de terrenos unidos, Uno pertenecía al Sr. Alberto Castillo con código catastral 50-01-02-009-032-000, y el otro a nombre de la Sra. Julia Cruz Anchundia Baque con código catastral 50-01-02-009-031-000(esposos), la Sra. Julia Anchundia Baque solicita al GAD. Municipal del Cantón Puerto López, la venta de un predio, una vez que culminó el proceso de legalización, los lotes que pertenecían a los esposos (ambos aplicaban tercera edad) se unificaron, dejando se efecto el código 50-01-02-009-031-000, para el año 2024, debe cancelar los predios urbanos con el código 50-01-02-009-032-000, el mismo que no aplico Tercera Edad cuando se efectuó el ingreso de la nueva información, al Sistema Catastral, lo que solicita se derive al departamento correspondiente se considere lo solicitado, ya que ellos si venían aplicando este beneficio.

Que, con Memorándum N° 0135-DR-EMCH-2024 fechado 07 de febrero de 2024, suscrito por el Econ. Eduardo Menoscal Chiquito, Jefe (E) del Dpto. de Rentas, informa que consultando el Sistema de Gestión y Administración Catastral GAD Mcpal. Puerto López refleja los siguientes códigos catastrales N° 500102009031000000 y N° 500102009032000000 generando obligaciones del año 2024 a nombre de la Sres:

ALBERTO CASTILLO Y ANCHUNDIA BAQUE JULIA CRUZ por el valor total de \$263,75 (Doscientos Sesenta y Tres Dólares 75/100 ctvs.), no registran descuento alguno (tercera edad) y que se detallan en el anexo adjunto, contienen número, serie, valor, nombre del deudor, fecha y concepto de la emisión del título;

En ejercicio de las facultades Constitucionales, legales y reglamentarias, establecidas fundamentalmente en las normas legales citadas;

RESUELVE:

Autorizar la Baja del Título de Crédito que consta detallado en el anexo a la presente resolución, código 500102009032000000 cuyo monto asciende a \$263,75 (Doscientos Sesenta y Tres Dólares 75/100 ctvs.), contenido en 01 título; e incorpórese a la baja del título de crédito del año 2024; detallado en Memorándum N° 0135-DR-EMCH-2024 fechado 07 de Febrero de 2024.

PRIMERO.- Disponer al Jefe de Rentas (e) la baja del título de crédito emitido en el año 2024 del Código Catastral N°500102009032000000 con avalúo municipal 170.112,16; y la emisión del nuevo título de crédito para su pertinente cobro; considerando el beneficio por tercera edad en el Título de Crédito emitido tal como lo establece el Artículo 14 de la Ley Orgánica del Adulto Mayor.

SEGUNDO.- Disponer al Tesorero Municipal, proceda a la ejecución de la presente Resolución detallada en el anexo adjunto y proceder a realizar la gestión de cobro del nuevo valor adeudado.

TERCERO.- Disponer a la Contadora General, proceda con los registros contables del valor de los Títulos de Créditos Tributario cuya baja se dispone en el presente acto; así mismo mantener la documentación original a la presente Resolución como respaldo al registro de baja, para que puedan ser consultados por los ciudadanos que se consideren afectados por el contenido de la presente resolución; que corresponde a los siguientes tributos:

TITULO DE CREDITO	CÓDIGO CATASTRAL	NOMBRE	IMPUESTO PREDIAL	S.T.A	CEM	VALOR EMITIDO	DESC	TOTAL A PAGAR
2024	500102009032000	ANCHUNDIA BAQUE JULIA CRUZ	259,19	5,00	20,30	284,49	20,74	263,75


CUARTO.- Disponer al Jefe de Tecnología proceder a la publicación del contenido de la presente Resolución en la página web del GAD Municipal.

NOTIFIQUESE.- A los Sub Procesos de Rentas, Tesorería, Contabilidad, Tecnología, y al Contribuyente.

DISPOSICIÓN FINAL.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de la fecha de expedición.

Dado en la ciudad de Puerto López, 22 de Marzo de 2024.

Comuníquese y publíquese.-



Econ. Marcos Morán González
DIRECTOR FINANCIERO

MMG/LBM