

## CARTEL

Se hace conocer al público que la **Sra. JANETH ALEXANDRA FIGUEROA ARTEAGA**, con cedula de ciudadanía # **0922309455**, el **23 de enero de 2025**, inicio el trámite de Legalización de Escritura de acuerdo a lo que establece **La Ordenanza que Reglamenta la Escrituración, Control Urbano y Apoyo a la Vivienda, y que Norma el Proceso de Escrituración y Vivienda del Cantón Puerto López**, publicada en la Edición Especial del Registro Oficial N° 222 del 26 de diciembre del 2011, y la Ordenanza Reformatoria de la **Ordenanza que Reglamenta la Escrituración, Control Urbano y Apoyo a la Vivienda, y que Norma el Proceso de Escrituración y Vivienda del Cantón Puerto López**, publicada en el Registro Oficial Edición Especial N° 994 del 05 de abril del 2017, de un predio que mantiene en posesión pacífica, tranquila e ininterrumpida por más de **SEIS AÑOS**, el mismo que se encuentra ubicado en el Sector **"LA CIENEGA"** perteneciente al cantón Puerto López, de las siguientes medidas y linderos:

- **NORTE:** Lindera con calle pública, con **9.00 nueve metros; por el.**
- **SUR:** Lindera con Humberto Mero, con **8.60 ocho metros con sesenta centímetros; por el.**
- **ESTE:** Lindera con Mario Torres Figueroa, con **15.30 quince metros con treinta centímetros; y, por el**
- **OESTE:** Lindera con Lorenzo Figueroa, con **15.00 quince metros.**

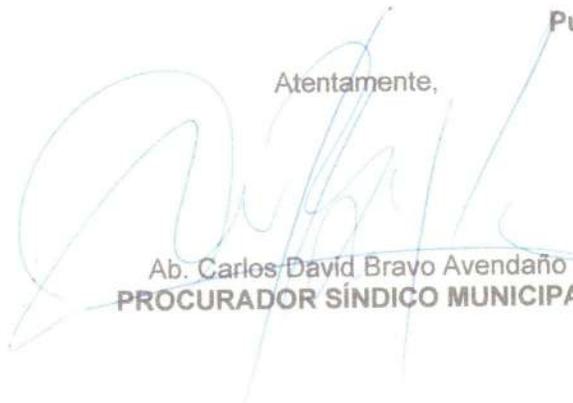
Con un **ÁREA TOTAL** de **127.26 CIENTO VEINTISIETE METROS CUADRADOS CON VEINTISEIS CENTIMETROS.**

El expediente se conforma de los siguientes documentos: Informe Técnico de la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial conjuntamente con el Plan métrico del Terreno, Certificado del Departamento de Avalúos y Catastro, en el que consta el Código Catastral # **50-01-06-050-068-000**, Informe de la Dirección Financiera que indica que el terreno a legalizarse no representa utilidad para la municipalidad, informe favorable de la Dirección Jurídica, informe favorable de la Comisión de Legislación, Resolución **N°04-24-06-2025 EWFB-SM-GADM CPL-2025** de sesión ordinaria realizada de fecha **24 de Junio de 2025**, que el Concejo Municipal **RESUELVE:** Autorizar la adjudicación del bien inmueble mostrenco, que es posesionaria la **Sra. JANETH ALEXANDRA FIGUEROA ARTEAGA.**

Legalización que se hace saber a la ciudadanía lopence para que de asistirles derecho sobre el bien que se está legalizando, realice la respectiva oposición en derecho.

Puerto López, Julio 21 de 2025

Atentamente,



Ab. Carlos David Bravo Avendaño  
**PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL**

DIRECCIÓN JURIDICA

Av. Machalilla, sector norte diagonal a la Terminal Terrestre