

RESOLUCIÓN N° GADMCP-DF-MMG-020-2023

ASUNTO: BAJA DE TÍTULOS DE CRÉDITO POR TERCERA EDAD
CONTRIBUYENTE: SR. VILLAMAR GARAY HECTOR ENRIQUE

CONSIDERANDO:

Que, el Art. 76 numeral 7) literal I de la Constitución de la República, menciona que las Resoluciones de los poderes públicos deberán ser motivadas, no habrá motivación si en la resolución no se enuncian las normas o principios jurídicos en la que se funda y no se explica la pertinencia de su aplicación a los antecedentes de hecho. Los actos administrativos, resoluciones o fallo que no se encuentren debidamente motivados se considerarán nulos. Las servidoras o servidores responsables serán sancionados;

Que, el Art. 300 de la Constitución de la República, dispone que el régimen tributario se regirá, entre otros por los principios de eficiencia, simplicidad administrativa y suficiencia recaudadora, en concordancia con el art. 172 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización y Art. 73 del Código Tributario;

Que, el Art. 340 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, segundo párrafo establece que la autoridad financiera podrá dar de baja a créditos incobrables, así como previo el ejercicio de la acción coactiva agotará, especialmente para grupos de atención prioritaria, instancias de negociación y mediación. En ambos casos deberá contar con la autorización previa del ejecutivo de los gobiernos autónomos descentralizados;

Que, el Art. 491 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, establece clases de impuestos municipales;

Que, el Art. 55 del Código Tributario, establece la obligación y la acción de cobro de los créditos tributarios y sus intereses, así como de multas por incumplimiento de los deberes formales prescribirá en el plazo de 5 años contados desde la fecha que fueron exigibles;

Que, el Art. 65 del Código Tributario establece que, en el ámbito municipal, la dirección de la administración tributaria le corresponderá al Alcalde, quien la ejercerá a través de las dependencias, direcciones u órganos administrativos que la Ley determine;

Que, el Art. 7 del Código Civil Ecuatoriano, establece que la Ley no dispone sino para lo venidero: no tiene efecto retroactivo;

Que, el Art. 151 del Acuerdo N° 067-CG-2018, en el que se expide el Reglamento General Sustitutivo para la Administración, Utilización, Manejo y Control de los Bienes e Inventario del Sector Público, dispone (...) como en todos los casos en que la ley faculta la baja de los títulos de crédito que contiene dichas obligaciones, la autoridad competente de la entidad u organismo acreedor ordenará dicha baja.

En la resolución correspondiente constará el número, serle, valor, nombre del deudor, fecha y concepto de la emisión de los títulos y más particulares que fueren del caso, así como el número y fecha de la resolución por la que la autoridad competente hubiere declarado la prescripción de las obligaciones, o el motivo por el cual se declare a las obligaciones como Incobrables;

Que, el Art. 14 de la Ley Orgánica del Adulto Mayor, establece que Toda persona mayor de 65 años de edad y con ingresos mensuales estimados de un máximo de 5 remuneraciones básicas unificadas o que tuviere un patrimonio que no exceda de quinientas remuneraciones básicas unificadas, estará exonerada del pago de toda clase de impuestos fiscales y municipales;

Que, el Estatuto Orgánico de Gestión Organizacional por Procesos del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Puerto López, establece que son atribuciones de la Dirección Financiera, entre otras, literal r) Resolver los reclamos de contribuyentes en materia tributaria y autorizar la baja de títulos de crédito y especies incobrables;

Que, el Estatuto Orgánico de Gestión Organizacional por Procesos del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Puerto López, establece que son atribuciones de la Dirección Financiera, entre otras, literal r) Dirigir y ejecutar la Administración Tributaria Municipal de conformidad con el Código Orgánico de Ordenamiento Territorial, Autonomía y Descentralización y aplicar el régimen de sanciones;

Que, en la Resolución N° 0035-GADMCP-VILM-2023 la Alcaldesa del Cantón en su Art. 1 delega y Autoriza al Director Financiero del Gobierno Autónomo Descentralizado del Cantón Puerto López para que mediante resolución debidamente motivada, elabore y suscriba los convenios de pago; baja de Títulos por Tercera Edad y Discapacidades; Prescripción de Pago; y, Elaboración de Notas de Crédito.

Que, mediante especie fiscal N° 0000234A de fecha 27 de Julio del 2023, el **SR. VILLAMAR GARAY HECTOR ENRIQUE** en el que comunica se le conceda el Descuento por Tercera Edad y que quede registrado para años posteriores de los 8 predios ubicados en el Cantón Puerto López con códigos catastrales: N° 500102019001000, N° 500102004024000, N° 500102010016000, N° 50010201903300000000, N° 50010502000900000000, N° 50010501102400000000, N° 50010801303200000000 y N° 50010605000100000000, de conformidad con lo que establecen el Art. 14 de la Ley Orgánica del Adulto Mayor.

Que, con Certificación de fecha 28 de Julio del 2023, suscrito por el Sr. Franklin Lino Pincay Jefe de Avalúos y Catastro, indica que el SR. VILLAMAR GARAY HECTOR ENRIQUE posee ocho predios ubicados: en el Cantón Puerto López con códigos catastrales actuales N° 500102019001000 con Avalúo Mcpal. actual de \$149.159,46, N° 500102004024000 con Avalúo Mcpal. actual de \$13.568,57, N° 500102010016000 con Avalúo Mcpal. actual de \$228.957,57, N° 50010201903300000000 con Avalúo Mcpal. actual de \$79.098,04, N° 50010502000900000000 con Avalúo Mcpal. actual de \$33.614,11, N° 50010501102400000000 con Avalúo Mcpal. actual de \$9.402,80, N° 50010801303200000000 con Avalúo Mcpal. actual de \$35.915,10, N° 50010605000100000000 con Avalúo Mcpal. actual de \$569.217,36.

Que, con Memorándum N° 0122-DR-EMCH-2023 fechado 2 de Agosto de 2023, suscrito por el Econ. Eduardo Menoscal Chiquito, Jefe (S) del Dpto. de Rentas, informa que consultando el Sistema de Gestión y Administración Catastral GAD Mcpal. Puerto López refleja ocho códigos catastrales N° 500102019001000, N° 500102004024000, N° 500102010016000, N° 50010201903300000000, N° 50010502000900000000, N° 50010501102400000000, N° 50010801303200000000 y N° 50010605000100000000 generando obligaciones desde el año 2021 al 2023 a nombre del Sr. Villamar Garay Héctor Enrique por el valor total de \$7.645,72 (Siete mil Seiscientos Cuarenta y Cinco Dólares 72/100 ctvs.), cuyos avalúos entre todos los lotes prediales superan las 500 RMU, no registran descuento alguno (tercera edad) y que se detallan en el anexo adjunto, los cuales contienen número, serie, valor, nombre del deudor, fecha y concepto de la emisión del título;

Que, con Informe Jurídico N° 003-GADDMCP-IFPR-DJ-2023 el señor Procurador Síndico Municipal, manifiesta que a petición de parte interesada y en base a los hallazgos técnicos y legales encontrados en los documentos que conforman y motivan la absolución de un criterio jurídico; en este sentido con la finalidad de respetar y hacer respetar las solemnidades funcionales que rigen los actos públicos, de esta entidad ponderando los criterios jurídicos y administrativos, me sirvo indicar que al existir normativa que de forma clara y expresa establece el tipo de beneficios, al que pueden acceder los adultos mayores, desde que cumplen los 65 años de edad, estos pueden acojerse a los mismos y beneficiarse de ellos, es preciso indicar que el citado beneficio no tiene carácter retroactivo, y el efecto, es pleno, desde la vigencia de la petición del solicitante, lo que genera la obligatoriedad de otorgar los beneficios de exoneración a los valores que se cobren por concepto de impuesto predial urbano, este beneficio deberá estar vigente desde la fecha de solicitud hasta la muerte de su titular;

En ejercicio de las facultades Constitucionales, legales y reglamentarias, establecidas fundamentalmente en las normas legales citadas;

RESUELVE:

Autorizar la Baja del Título de Crédito que consta detallado en el anexo a la presente resolución, cuyo monto asciende a \$1.287,36 (Un Mil Doscientos Ochenta y Siete Dólares 36/100 ctvs.), contenido en 01 título; e incorpórese a la baja del título de crédito del año 2023; detallado en Memorándum N° 0122-DR-EMCH-2023 de fecha 2 de Agosto de 2023.

PRIMERO.- Disponer al Jefe de Rentas (e) la baja del título de crédito emitido en el año 2023 del Código Catastral N° 50010605000100000000 con avalúo municipal \$569.217.36 y la emisión del nuevo título de crédito para su pertinente cobro; considerando el beneficio por tercera edad en el Título de Crédito emitido tal como lo establece el Artículo 14 de la Ley Orgánica del Adulto Mayor.

SEGUNDO.- Disponer al Tesorero Municipal, proceda a la ejecución de la presente Resolución detallada en el anexo adjunto y proceder a realizar la gestión de cobro del nuevo valor adeudado.

TERCERO.- Disponer a la Contadora General, proceda con los registros contables del valor de los Títulos de Créditos Tributario cuya baja se dispone en el presente acto; así mismo mantener la documentación original a la presente Resolución como respaldo al registro de baja, para que puedan ser consultados por los ciudadanos que se consideren afectados por el contenido de la presente resolución; que corresponde a los siguientes tributos:

TITULO DE CREDITO	CÓDIGO CATASTRAL	NOMBRE	IMPUESTO PREDIAL	S.T.A	CEM	VALOR EMITIDO	REC.	TOTAL A PAGAR
2023	500106050001000000	SR. VILLAMAR GARAY HECTOR ENRIQUE	952.41	5.00	234.71	1.192.12	95.24	1.287.36


CUARTO.- Disponer al Jefe de Tecnología proceder a la publicación del contenido de la presente Resolución en la página web del GAD Municipal.

NOTIFIQUESE.- A los Sub Procesos de Rentas, Tesorería, Contabilidad, Tecnología, y al Contribuyente.

DISPOSICIÓN FINAL.- La presente Resolución entrará en vigencia a partir de la fecha de expedición.

Dado en la ciudad de Puerto López, 11 de Septiembre de 2023.

Comuníquese y publíquese.-



Econ. Marcos Morán González
DIRECTOR FINANCIERO

MMG/Magda